

# **AGB Vermietplattform (Mieter)**

Allgemeine Nutzungsbedingungen für die Nutzung der Plattform „Vermietplattform“

Gültig ab 1. Oktober 2020

## **1. Geltungsbereich**

Die nachfolgenden allgemeinen Nutzungsbedingungen enthalten die grundlegenden Regeln für die Nutzung der Onlinedienste der Vermietplattform der K&V Vermietungsservice UG (haftungsbeschränkt) Marktplatz 3, 15831 Blankenfelde Mahlow, vertreten durch den Geschäftsführer Guido Karl, im Folgenden „Vermietplattform“ genannt.

Von diesen Bedingungen abweichende Geschäftsbedingungen des Nutzers (Mieter/Vermieter) finden keine Anwendung.

## **2. Gegenstand**

Vermietplattform betreibt eine Online-Plattform, die den Abschluss von Mietverträgen zwischen Vermietern und Mietern ermöglicht. Vermietplattform bietet selbst keine Gegenstände zur Vermietung an und wird nicht Vertragspartei der abzuschließenden Mietverträge. Diese kommen ausschließlich zwischen einzelnen Mietern und Vermietern zustande.

## **3. Nutzung des Dienstes / Registrierung**

Mieter können den Dienst von Vermietplattform unentgeltlich nutzen, anfallende Nutzungsgebühren trägt ausschließlich der Vermieter. Eine Registrierung ist für Mieter nicht erforderlich.

Vermietplattform stellt dem Mieter ein unverbindliches Anfrageformular zur Verfügung, mit dem beim jeweiligen Vermieter die Verfügbarkeit des von diesem angebotenen Mietgegenstands angefragt werden kann. Auch weitere Fragen, die ggf. vor Vertragsschluss mit dem Vermieter geklärt werden sollen, können über das Anfrageformular direkt an den Vermieter gerichtet werden.

## **4. Abschluss von Mietverträgen**

Der Mieter fordert mit dem Anfrageformular den Vermieter zur Abgabe eines Angebots auf, ein Vertrag kommt damit noch nicht zustande. Dies ist erst der Fall, wenn der Mieter das auf die Anfrage folgende Angebot des Vermieters annimmt. Vermietplattform stellt dabei lediglich die Möglichkeit der Vertragsanbahnung zwischen Mieter und Vermieter zur Verfügung und hat keinen Einfluss auf Gestaltung und Inhalt des Vertrages.

Für den Mietvertrag gelten nicht die vorliegenden AGB der Vermietplattform, sondern die Vertragsbedingungen und Konditionen, die zwischen Mieter und Vermieter vereinbart worden sind. Auch darauf hat Vermietplattform keinen Einfluss.

Die Angaben zu den Mietgegenständen stammen von den Vermietern und werden von Vermietplattform ohne Gewähr übernommen.

## **5. Haftung**

Vermietplattform haftet nicht für das Zustandekommen und/oder den Inhalt von Verträgen zwischen Mietern und Vermietern.

Vermietplattform übernimmt darüber hinaus auch keinerlei Haftung oder Garantien, insbesondere für irgendeine Mindestverfügbarkeit bzw. verfügbare Kapazität, weder in qualitativer, noch in zeitlicher Hinsicht, bezüglich der Nutzung bzw. der Nutzbarkeit der Vermietgegenstände.

## **6. Verwendung personenbezogener Angaben**

Personenbezogene Daten, insbesondere Kontaktdaten anderer, die im Dienst von Vermietplattform enthalten sind oder von denen der Nutzer sonst im Rahmen der Nutzung des Dienstes Kenntnis erlangt, dürfen von Mietern und Vermietern ausschließlich zum Zwecke der Anbahnung und Abwicklung von Mietverträgen verwendet werden. Es ist insbesondere untersagt, entsprechende Daten zu Werbezwecken zu nutzen und dem Betroffenen unverlangte Email, Telefax oder Briefpostwerbung zu übersenden oder unverlangt telefonisch mit ihm in Kontakt zu treten.